



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.11.2020

№ 3452

О проекте межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 30.08.2019 № 3275 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», от 10.03.2020 № 770 «О подготовке проекта межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 661 «О проекте межевания территории квартала 141.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 06.11.2020 № 3452

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской,**  
**Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом**  
**Октябрьского моста, береговой линией реки Оби,**  
**в Октябрьском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-



Приложение 1  
к проекту межевания территории квартала 143.01.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома	6,609	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Шевченко, з/у 31	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:073005:24, 54:35:073005:15, 54:35:073005:22
ЗУ 2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома	6,396	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Шевченко, з/у 33	и земель, государственная собственность на которые не разграничена



Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 143.01.01.02 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной улицами Иппо-  
дромской, Лескова, Бориса Богат-  
кова, Кирова, Восход, створом  
Октябрьского моста, береговой  
линией реки Оби, в Октябрьском  
районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	487492,18	4199270,73
2	487474,73	4199457,53
3	487462,90	4199494,48
4	487454,15	4199511,57
5	487324,56	4199687,54
6	487003,65	4199451,22
7	487135,30	4199272,46
8	487133,18	4199258,48
9	486960,06	4199131,00
10	487080,44	4198967,54

Примечания: система координат - МСК НСО.

---

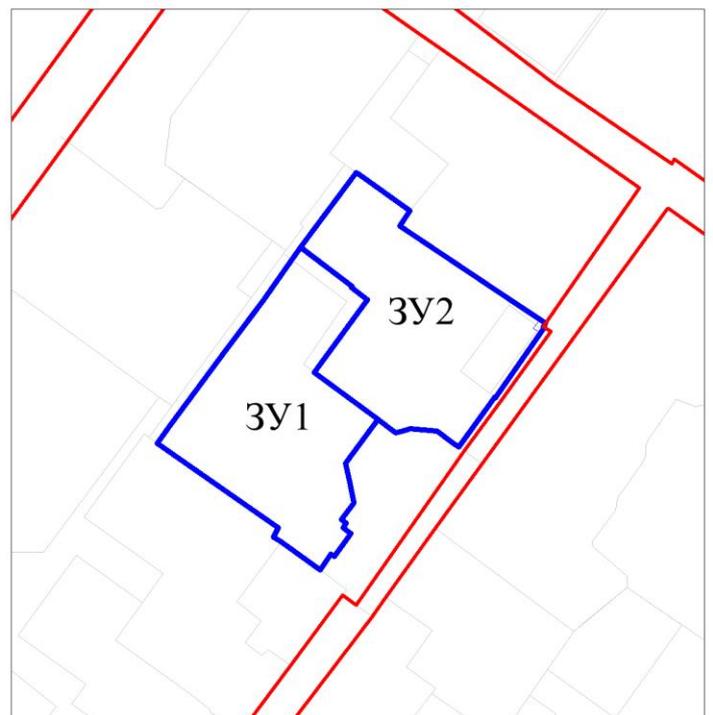


Приложение 3  
 к проекту межевания территории квартала 143.01.01.02  
 в границах проекта планировки территории, ограниченной  
 улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова,  
 Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки  
 Оби, в Октябрьском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



ФРАГМЕНТ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  граница существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  границы образуемого земельного участка
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки, границы территории в отношении которой утвержден проект межевания

*ул. Толстого* наименование элемента улично-дорожной сети